



COMUNE DI CALANNA
CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 78 del 24-12-2018

OGGETTO:

CENTRI STORICI FAS -FSC "LAVORI DI FRUIZIONE ARCHEOTURISTICA, ATTRAVERSO IL RECUPERO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE NON OCCUPATO DEL CENTRO STORICO DI CALANNA E VALORIZZAZIONE DEI SITI ARCHEOLOGICI". PROROGA CONVENZIONI AL 31.10.2019. APPROVAZIONE RIMODULAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno **duemiladiciotto**, addì **ventiquattro** del mese di **dicembre**, alle ore **12:20**, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

COGNOME e NOME	QUALIFICA	Presente / Assente
Dr. ROMEO DOMENICO	Sindaco-Presidente	Presente
Sig. MAZZACUA ROCCO	Assessore	Presente
Sign. PRINCI GIUSEPPE	Assessore	Assente

ne risultano presenti n. **2** e assenti n. **1** su n. **3** componenti la Giunta.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Priolo Elisabetta Luisa Maria

Il Sindaco-Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il Responsabile del servizio, Panella Maria Letizia ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D. Lgs n.267 del 18-08-2000 ha espresso parere Favorevole per quanto riguarda la Regolarita' tecnica nel testo riportato dopo il presente deliberando;
- Il Responsabile del servizio, Busa' Anna ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D. Lgs n.267 del 18-08-2000 ha espresso parere Favorevole per quanto riguarda la Regolarita' contabile nel testo riportato dopo il presente deliberando;

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Presidente in merito all'oggetto;

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Calanna è stato destinatario del finanziamento di cui al POR Calabria per i Lavori di fruizione archeoturistica, attraverso il recupero del patrimonio immobiliare non occupato del centro storico di Calanna e valorizzazione dei siti archeologici per l'importo di € 717.308,88;
- Con Delibera di G.C. n.02 del 16.01.2013 è stato approvato il progetto esecutivo, andato in appalto giusta determinazione di aggiudicazione definitiva n. 72 del 23.10.2013;
- l'importo relativo alle economie di gara pari ad € 154.473,82 è stato recuperato dalla Regione Calabria, subito dopo l'aggiudicazione definitiva e, pertanto, non è più a disposizione di questo Comune, per cui l'importo complessivo del finanziamento al netto delle economie di gara è fissato in € 562.835,06;
- durante l'esecuzione dei lavori, in ragione dell'inadempimento contrattuale, la Giunta comunale giusta delibera n. 22 del 27.02.2015 ha avviato il procedimento di risoluzione del contratto d'appalto in danno, per grave inadempimento, ai sensi dell'art. 136 del D. Lgs. 163/2006 ;
- ai sensi dell'art.140 Del d.lgs. n. 163/2006, Il Comune ha proceduto ad interpellare tutti i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori, senza esito;
- questo Ente, al fine di non incorrere nel defianziamento dell'intero intervento, intende procedere al completamento delle opere di cui al progetto esecutivo approvato e pertanto è necessario preliminarmente procedere alla rimodulazione del progetto stesso, essendo ormai intervenute modifiche normative nonché dovendo aggiornare i prezzi al nuovo prezzario regionale vigente (anno 2017);
- con nota prot. 743 del 08.03.2018 questo Ente ha chiesto alla Regione Calabria Dipartimento Ambiente e Territorio l'autorizzazione a procedere secondo il cronoprogramma di cui sopra quanto l'intende procedere con immediatezza alla rimodulazione del progetto esecutivo con adeguamento normativo ed aggiornamento prezzi al Prezzario OO.PP. 2017 nonché al successivo appalto secondo il cronoprogramma appositamente redatto;
- il Comune si è impegnato a destinare fondi di bilancio comunale fino all'occorrenza ad integrazione della somma residua del finanziamento regionale di € 388.871,44, al fine di mantenere le opere previste nel progetto esecutivo a suo tempo approvato, con le modifiche necessarie al fine di adeguarlo alle intervenute norme anche in materia di efficienza e risparmio energetico, nonché ai nuovi prezzi regionali delle OO.PP. ;
- considerato che con delibera di G.C. n. 32 del 18/04/2018 veniva formulato specifico indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica per la predisposizione di tutti gli atti necessari alla rimodulazione del progetto dei "Lavori di fruizione archeoturistica, attraverso il recupero del patrimonio immobiliare non occupato del centro storico di Calanna e valorizzazione dei siti archeologici" con adeguamento normativo ed aggiornamento prezzi al Prezzario OO.PP. 2017 al fine di procedere al completamento dell'intero intervento;
- con la delibera di G.C. n. 53 del 27/08/2018 :
- si approvava il Quadro Economico redatto dal Responsabile dell'Area tecnica nonché RUP dell'intervento in oggetto;
- veniva autorizzato l'utilizzo della somma di € 70.000,00 del bilancio comunale, ad integrazione della somma residua dal finanziamento regionale, necessaria per il completamento delle opera in oggetto specificata impegnandola al cap. 69.12 int.09.02-2.0;
- veniva autorizzato il nuovo RUP, ing. Maria Letizia Panella, a predisporre tutti gli atti necessari per la predisposizione del nuovo appalto dei lavori, ai fini del completamento dell'intervento;
- con Determina n.63 del 12/09/2018 si procedeva all'affidamento dell'incarico professionale alla F.a.L.co. Engineering & Consulting s.n.c.per la rimodulazione del progetto esecutivo dei lavori di "fruizione archeoturistica, attraverso il recupero del patrimonio immobiliare non occupato del centro storico di Calanna e valorizzazione dei siti archeologici";

VISTO il progetto esecutivo prodotto in data 24/09/2018 prot. n. 2803 che presenta il seguente quadro economico;

A) IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA € **386.490,00**

di cui:

A1) Lavori a base d'asta € 378.590,00

di cui:

A1.1 – Lavori a misura € 265.444,17

A1.2 – Lavori a corpo € 113.145,83

A2) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (~2,0% di A) € 7.900,00

B) SPESE TECNICHE € **25.729,80**

di cui:

B1) Spese tecniche per progettazione, D.L.,
coord. sicurezza in fase di progettazione ed

esecuzione	€	18.000,00
B2) Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16 (2,0% di A)	€	7.729,80
C) SPESE GENERALI	€	3.151,55
di cui:		
C1) Prove di laboratorio e sui materiali	€	900,00
C2) Acquisizione nulla osta e autorizzazioni	€	178,20
C3) S.U.A.P.	€	1.848,35
C3) Contributo Autorità di Vigilanza	€	225,00
D) SOMME A DISPOSIZIONE	€	43.500,09
di cui:		
D1) I.V.A. sui Lavori (10%)	€	38.649,00
D2) Contributi integrativi su spese tecniche (4% di B1)	€	720,00
D3) I.V.A. su spese tecniche (22% di B1 + D2)	€	4.118,40
D3) Imprevisti	€	12,69
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€	458.871,44

VISTA l'Autorizzazione Sismica rilasciata dal Servizio tecnico regionale (ex genio Civile) Istanza n. 27580/2018 prot. n. 383912/2018 del 13.11.2018;

VISTO il Decreto Dirigenziale Registro decreti dei Dirigenti della Regione Calabria n.12495 del 02/11/2018 di proroga delle Convenzioni reglanti il finanziamento delle opere;

PRESO ATTO che con il citato Decreto viene prorogato il termine di validità della Convenzione **al 31.10.2019, termine ultimo e perentorio**;

DATO ATTO che il **C.U.P.** dell'investimento in parola è: F17J11000050002;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "*Codice dei Contratti pubblici*"

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*", per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

Con votazione espressa all'unanimità in forma palese

DELIBERA

- di approvare la rimodulazione del progetto esecutivo dei lavori di "fruizione archeoturistica, attraverso il recupero del patrimonio immobiliare non occupato del centro storico di Calanna e valorizzazione dei siti archeologici" dell'importo complessivo di € 458.871,44, come da quadro economico riportato in premessa;
- di dare mandato al RUP di procedere con gli atti consequenziali per addvenire al nuovo appalto delle opere da realizzare nel più breve tempo possibile, in considerazione del termine temporale concesso con l'ulteriore proroga dell'ente finanziatore;
- di dare atto che le opere sono finanziate giusta Convenzione n. 2860/2009 per € **388'871,44** e per la restante somma con fondi di bilancio comunale;
- di trasmettere copia della presente alla Regione Calabria Dip. Urbanistica Settore 5 Centri Storici, Borghi.

Infine, la Giunta Comunale, stante l'urgenza di provvedere, determinata dalla scadenza del prossimo mese di ottobre entro cui occorre procedere all'appalto dei lavori de quo, con successiva, separata, palese ed unanime votazione

DELIBERA

di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/00.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- Il Responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D. Lgs 267 del 18.08.2000, esprime parere Favorevole per quanto riguarda la Regolarita' tecnica

Data: 24-12-2018

Il Responsabile del servizio

F.to Panella Maria Letizia

- Il Responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D. Lgs 267 del 18.08.2000, esprime parere Favorevole per quanto riguarda la Regolarita' contabile

Data: 24-12-2018

Il Responsabile del servizio

F.to Busa' Anna

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL Sindaco-Presidente
F.to Dr. ROMEO DOMENICO

IL Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Priolo Elisabetta Luisa Maria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, ATTESTA che copia della presente deliberazione é stata pubblicata sul sito Web istituzionale di questo comune alla sezione Albo pretorio On-Line accessibile al pubblico (art. 32 c.1 D. Lgs. 18-06-2009, n. 69) per quindici giorni dal 02-01-2019

Dalla residenza comunale, li 02-01-2019

IL Responsabile Pubblicazioni

F.to Moschella Giuseppe

- La presente deliberazione é stata trasmessa con lettera n. 04 in data 02/01/2019 ai capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del T.U.

- E' divenuta esecutiva il 24-12-2018:

perché decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione(art. 124 D.lgs 267/2000);

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U.);

Dalla residenza comunale, li 24-12-2018

IL Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Priolo Elisabetta Luisa Maria

E' copia conforme all'originale ai sensi dell'art. 21, comma 2, del Testo Unico approvato con D.P.R. 28/12/2000 n. 445.

Addi _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Priolo Elisabetta Luisa Maria

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.2, comma 3, del D.Lgs n.39/1993. **L'originale è agli atti dell'Ente.**

[] **Revocata/modificata** dalla Giunta Comunale con deliberazione N° _____ del _____

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE